

OBEC JAKUBOVANY

Obecný úrad Jakubovany 21, 032 04 Liptovský Ondrej

Číslo: MsÚ/ÚR a SP/2023/298-3/TBo

V Liptovskom Mikuláši: 09.05.2023

Navrhovateľ:

Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení **Obec Jakubovany, Jakubovany 21, 032 04 Jakubovany, IČO: 00 315 273** v zastúpení **EUB, s.r.o. Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, IČO: 44 736 339**

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

15201 – Jakubovany – Povrázky – Rozšírenie NNK“ - líniová stavba

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151** v zastúpení **Obec Jakubovany, Jakubovany 21, 032 04 Jakubovany, IČO: 00 315 273** v zastúpení **EUB, s.r.o. Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, IČO: 44 736 339** dňa **25.11.2022** podal a dňa **27.03.2023** doplnil na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**15201 – Jakubovany – Povrázky – Rozšírenie NNK“ - líniová stavba**, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch **KN-C 267/27, KN-C 389/2, KN-C 417/3 (KN-E 139/504)** v k.ú. **Liptovský Ondrej** a na pozemkoch **KN-C 619/3 a KN-C 667/8** v k.ú. **Jakubovany**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Jakubovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a §119 ods. 3) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokoval návrh navrhovateľa s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 36 stavebného zákona, posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 39 a § 39a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„**15201 – Jakubovany – Povrázky – Rozšírenie NNK“ - líniová stavba**, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch **KN-C 267/27, KN-C 389/2, KN-C 417/3 (KN-E 139/504)** v k.ú. **Liptovský Ondrej** a na pozemkoch **KN-C 619/3 a KN-C 667/8** v k.ú. **Jakubovany**, v extraviláne obcí **Jakubovany** a **Liptovský Ondrej**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Druh, účel predmetu územného rozhodnutia: Inžinierska stavba – líniová stavba

Popis predmetu územného rozhodnutia:

Účelom navrhovanej stavby je rozšírenie nových distribučných rozvodov NN pre plánovanú výstavbu rodinných domov.

V existujúcej stožiarovej TS 266/ts/liptovsky_ondrej sa prehodí vývod RET. SMER TS IHRISKO z prvej pozície na štvrtú pozíciu. Z vývodu č.1 sa následne vyvedie nové NN podzemné distribučné vedenie, ktoré bude smerovať do 1-PRIS, 2-PRIS, 3-PRIS a bude ukončené v 4-PRIS. V trase nového NN podzemného distribučného vedenia sa uloží optická chránička HDPE 40/33 o dĺžke 171 m.

Križovanie miestnej komunikácie bude realizované riadeným pretlakom a cez odvodňovací rigol prekopom.

Objektová skladba povoľovanej stavby:

15201 – Jakubovany – Povrázky – Rozšírenie NNK“ - líniová stavba

- NN zemné vedenie káblom (N)AYY-J 4x240 mm² – trasa 171 m

- istiace skrine: 1-PRIS, 2-PRIS, 3-PRIS, 4-PRIS

Spôsob doterajšieho využitia dotknutých pozemkov:

- orná pôda, trvalý trávny porast, zastavaná plocha a nádvorie, vodná plocha

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-LM-PLO-2023/006009-002 zo dňa 29.03.2023 – stanovisko k investičnému zámeru pre účely územného konania

Projektovú dokumentáciu vypracoval: Ing. Michal Borsík

Podmienky na umiestnenie stavby, požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia:

1. V ďalšom stupni PD riešiť:

- Je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby a zakresliť ich do projektovej dokumentácie predloženej pre vydanie stavebného povolenia.
- Je potrebné zapracovať požiadavky dotknutých orgánov do projektovej dokumentácie na ďalší stupeň (projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia).
- Je potrebné vypracovať projekt organizácie výstavby

2. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby:

- stavba bude umiestnená na pozemkoch v extraviláne obce Jakubovany a obce Liptovský Ondrej

Výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, výška stavby:

- podľa zakreslenia v situačnom výkrese, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby

Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:
Križovanie, resp. súběhy s inžinierskymi sieťami budú riešené v zmysle priestorovej normy
STN 73 6005 a súvisiacich predpisov

STN 92 0201-1 až 4 Požiarna bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia

STN 73 0818 Požiarna bezpečnosť stavieb – obsadenie objektov osobami

STN 73 0873 Požiarne vodovody

Vyhl.č. 288/2000 o technických požiadavkách na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.

Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

- dodržať ochranné pásma vyplývajúce z osobitných zákonov.
- elektronické komunikačné siete – 1,5 m na obidve strany od osi trasy, 2,0 m do hĺbky od úrovne zeme
- elektrické vedenie vonkajšie 1 kV – 35 kV – 10 m na obidve strany od krajného vodiča
35 kV – 110 kV – 10 m na obidve strany od krajného vodiča
110 kV – 220 kV – 20 m na obidve strany od krajného vodiča
- elektrické podzemné vedenie do 110 kV – 1 m na obidve strany od krajného vodiča
nad 110 kV – 3 m na obidve strany od krajného vodiča
- verejný vodovod alebo kanalizácie do 500 mm – 1,5 m od pôdorysného okraja potrubia
– nad 500 mm – 2,5 m od pôdorysného okraja potrubia
- plynovody a prípojka do 200 mm - 4 m na obidve strany od osi plynovodu
- NTL a STL plynovody v zast. území 1 m na obidve strany od osi plynovodu
- VTL plynovody v zast. území 1,5 m na obidve strany od osi plynovodu

3. Podmienky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH:

1. S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
2. Odpady zo stavby je nutné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle zákona o odpadoch, pričom je potrebné uplatňovať hierarchiu odpadového hospodárstva, a to uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov);
3. Na stavenisku je požadované vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať;
4. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom s ňou náležite nakladať;
5. V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto zhromažďovať v súlade s § 8 vyhlášky MZP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch;
6. Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK má na základe predloženej projektovej dokumentácie a stanoviska S-TANAP z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia :

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa § 47 a 48 zákona o ochrane prírody, záväzné stanovisko nenahrádza súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody.
- Upozorňujeme, že v súlade s § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody, o prípadnom nevyhnutnom výrube drevín musí byť rozhodnuté v samostatnom konaní ešte pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
- Pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému.
- Je nevyhnutné dodržiavať ochranu jestvujúcich drevín pred poškodením a zničením v súlade s normou STN 83 7010 „Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“ a zároveň v zmysle arboristického štandardu „2 Stanovenie ochranných pásiem drevín pro stavebnéj činnosti.“
- Pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia, v prípade identifikovania invázných druhov rastlín na parcelách výstavby vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie.
- Počas realizácie výstavby používať mechanizmy v dobrom technickom stave s cieľom zamedzenia úniku ropných látok do prírodného prostredia.
- V prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia.
- Prebytočnou výkopovou zeminou nezasýpať brehy vodných tokov a mokrad'ové lokality, trvalé trávne porasty. Prípadné dočasné depónia výkopovej zeminy budú situované na pozemku investora.
- Po ukončení stavebno-technických prác odstrániť prebytočný stavebný materiál a všetok vzniknutý odpad v súlade s príslušnou legislatívou a okolitý terén uvedie do pôvodného/upraveného stavu.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk mesta, dotknutých orgánov a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., pod č. 1372/2022/PŠ zo dňa 03.03.2022 súhlasí s týmito pripomienkami:

1. Navrhované podzemné NN vedenie križuje potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a svojou časťou vedie v súbehu s týmito potrubiami. Trasy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vytýčíme na základe predloženej objednávky (Ing. Janík, 0917 503 364 - vodovod; p. Vyšný, 0908 916 595 - kanalizácia).
2. Pri výstavbe žiadame dodržať odstupovú vzdialenosť 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Križovanie potrubí je potrebné realizovať v zmysle STN.
3. V prípade, že pri realizácii dôjde k poruchám na potrubiach alebo zariadeniach v našej prevádzke, žiadame ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92 alebo 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady investora.
4. Ku kontrole realizovaných prác pred zásypom NN vedenia žiadame prizvať zástupcov našej spoločnosti (p. Kováč, 0905 850 726 - vodovod; p. Vyšný).
5. Po ukončení výstavby požadujeme projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie (polohopis, výškopis) aj v digitálnej forme v tvare *.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation).
6. Platnosť tohto vyjadrenia je do 03. 03. 2024.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod pod č. CS SVP OZ PN 3946/2022/2 zo dňa 21.03.2022 dáva nasledovné stanovisko :

- Podľa zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a jeho novelizácií a v zmysle STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo drobného vodného toku na vzdialenosť min. 4,00 m od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežná vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo tokov slúži podľa § 49 vodného zákona správcovi toku k výkonu jeho správy
- V dne vodného toku je v lokalite stavby uložená žľabovka a na svahoch je opevnenie melioračnou dlažbou rozmerov 50x50 cm.
- Dodržať normu STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení...“ a križovanie realizovať kolmo na os toku
- Vyššie uvedené ochranné pásmo bude dodržané pri súbehu vodného toku a NN+optického kábla.
- NN a optický kábel uložiť do chráničky, ktorá bude po celej dĺžke križovania, ako aj v ochrannom pásme toku, pričom hĺbka krytia 1.20 m pod dnom toku musí byť od dna po vrch chráničky
- Chránička musí byť dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku
- NN kábel + optický kábel, ktorý bude križovať tok, je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia
- prevádzkovateľ káblového vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
- Realizáciu stavebných prác, súvisiacich s križovaním toku je potrebné uskutočniť v čase znížených prietokov
- Neuskladňovať stavebný materiál v blízkosti vodných tokov
- Okolie vodného toku a jeho ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu, narušený terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi
- Po ukončení stavby, žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Správu povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikovatesvp.sk.
- Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technickému pracovníkovi strediska Liptov
- V prípade, že križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať ich prevádzkovateľ
- Pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie NN a optického vedenia v danom záujmovom území
- V prípade, že uložené NN a optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňovými opatreniami realizovaným na toku si investor/stavebník NN a optickej siete zabezpečí bezodplatné preloženie podzemného vedenia v požadovanom termíne
- V prípade, že počas výstavby a prevádzkovania NN a optickej siete dôjde k vzniku škôd na majetku ich prevádzkovateľov z dôvodu zvýšenia povodňových prietokov, SVP, š.p.,

nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle §49 ods.5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

ROZKOPÁVKA toku:

- Jestvujúce opevnenie dna a svahov ručne rozobrať
- K výkopu ryhy a kontrole uloženia káblov (pred zasypaním ryhy), ako aj k splneniu podmienok tohto vyjadrenia požadujeme prizvať zástupcu SVP š.p., ktorý o kontrole vyhotoví písomný protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP, š.p.. V takom prípade SVP, š.p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi NN a optickej sieti pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s jej nesprávnym uložením
- Po uložení podzemných vedení (NN-optika) dno a svahy zhutniť a pri opevnení využiť pôvodný materiál.
- prípade jeho nedostatku použiť lomový kameň na dĺžku 2,0 m od osi chráničky na obe strany. Opevnenie na svahu zaviazať na š. 0,50 m a v dne ukončiť pätkou. Ku kontrole zrealizovaného opevnenia prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
- Zrealizované opevnenie neprevezme správca toku do svojho majetku, ale zostane v správe a údržbe investora/ stavebníka
- prípade, že v ďalšom stupni projektu dôjde k zmenám, ktoré neboli odsúhlasené, je potrebné zaslať tento pred realizáciou na odsúhlasenie na našu správu.
- Stanovisko správcu toku, nenahrádza stanovisko vlastníkov pozemkov.
- K začatiu, priebehu a ukončeniu prác na križovaní toku a v súbehu s tokom je potrebné prizvať zástupcu SVP, š.p., stredisko Liptov (0914/325 868) a riadiť sa jeho pokynmi.

UPOZORNENIE:

- Nakoľko sa v lokalite plánuje výstavba 1BV správca toku uvádza, že nepozná kapacitu koryta toku a s jeho úpravou Neuvažuje.
- Správca toku zodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle §49 ods.5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Platnosť stanoviska je max. 2 roky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pod č. KPUZA-2023/7598-3/34808/FUR zo dňa 02.05.2023 si uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

1. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
2. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby

5. Ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania - neboli uplatnené

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia sa vyjadrili:

- Obec Liptovský Ondrej zo dňa 06.01.2023 – súhlas s bezvýkopovou formou
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod. č. OÚ-LM-OSZP-2022/004019-002 zo dňa 02.03.2022
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie pod. č. OÚ-LM-OSZP-2022/004485-0042 zo dňa 12.05.2022
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod. č. OÚ-LM-OSZP-2022/003987-002 zo dňa 04.03.2022
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. pod č. 1372/2022/PŠ zo dňa 03.03.2022
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod pod č. CS SVP OZ PN 3946/2022/2 zo dňa 21.03.2022
- Stredoslovenská distribučná, a.s., pod č. 7103130-22-A-0002 zo dňa 04.01.2022
- Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612232529 zo dňa 21.10.2022
- Orange – MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o. pod č. BB-0859/2022 zo dňa 06.04.2022
- Energotel a.s. zo dňa 23.02.2022
- O2 Slovakia s.r.o zo dňa 01.03.2022
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši pod č. ORHZ-LM2-2022/000193-002 zo dňa 03.03.2022
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pod č. KPUZA-2023/7598-3/34808/FUR zo dňa 02.05.2023
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-LM-PLO-2023/006009-002 zo dňa 29.03.2022
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry pod č. SEMaL-EL13/2-1-475/2022 zo 18.03.2022

6. Doba platnosti rozhodnutia

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o jeho predĺženie podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona.

Územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli uplatnené

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení Obec Jakubovany, Jakubovany 21, 032 04 Jakubovany, IČO: 00 315 273 v zastúpení EUB, s.r.o. Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, IČO: 44 736 339 dňa 25.11.2022 podal a dňa 27.03.2023 doplnil na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „15201 – Jakubovany – Povrázky – Rozšírenie NNK“ - líniová stavba, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch KN-C 267/27, KN-C 389/2, KN-C 417/3 (KN-E 139/504) v k.ú. Liptovský Ondrej a na pozemkoch KN-C 619/3 a KN-C 667/8 v k.ú. Jakubovany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 28.03.2023 stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie dňa 25.04.2023.

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach uvedených v § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 43d a 43e stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášku 532/2002 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Po doložení všetkých požadovaných súhlasov majiteľov stavbou dotknutých pozemkov a stanovísk zo strany zástupcu navrhovateľa, stavebný úrad v predmetnej veci vydal rozhodnutie. Stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore so záujmami a rozvojovými aktivitami obcí Jakubovany a Liptovský Ondrej. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z.z.

Vlastníctvo:

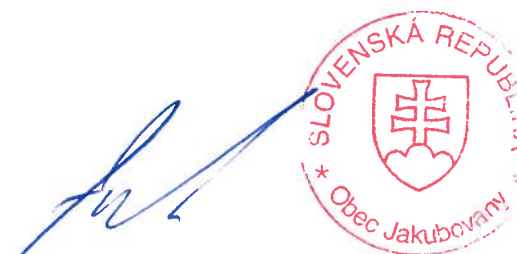
- výpisy z listov vlastníctva č. 261, 884, 279 v k.ú. Liptovský Ondrej overené na portáli OVERSI.GOV.SK
- výpis z listu vlastníctva č. 639 v k.ú. Jakubovany overený na portáli OVERSI.GOV.SK
- k stavbou dotknutým pozemkom mimo zastavaného územia nemá navrhovateľ vlastnícke právo. Právo realizovať stavbu na cudzom pozemku mimo zastavaného územia je podľa §139 ods.1) písm.c) zákona 50/7976 Zb VZN - Stavebného zákona zakotvené v zákone 251/2012 Zz o energetike §11 ods.1. písm. f).

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov
- položka 59 písm. „a“ ods. 2 v hodnote 100,- Eur

Poučenie:

Podľa §53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na obec Jakubovany prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Milan Zuzaniak
starosta obce Jakubovany

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Doručuje sa

- vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jakubovany a úradnej tabuli obce Liptovský Ondrej. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

- Obec Jakubovany, Jakubovany 21, 032 04 Liptovský Ondrej
- Obec Liptovský Ondrej, Liptovský Ondrej 84, 032 04 Liptovský Ondrej
- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení EUB, s.r.o. Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, IČO: 44 736 339
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP – úseky ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS Ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina
- Stredoslovenská distribučná, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345

Obec Jakubovany:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) dňa:

Obec Liptovský Ondrej:

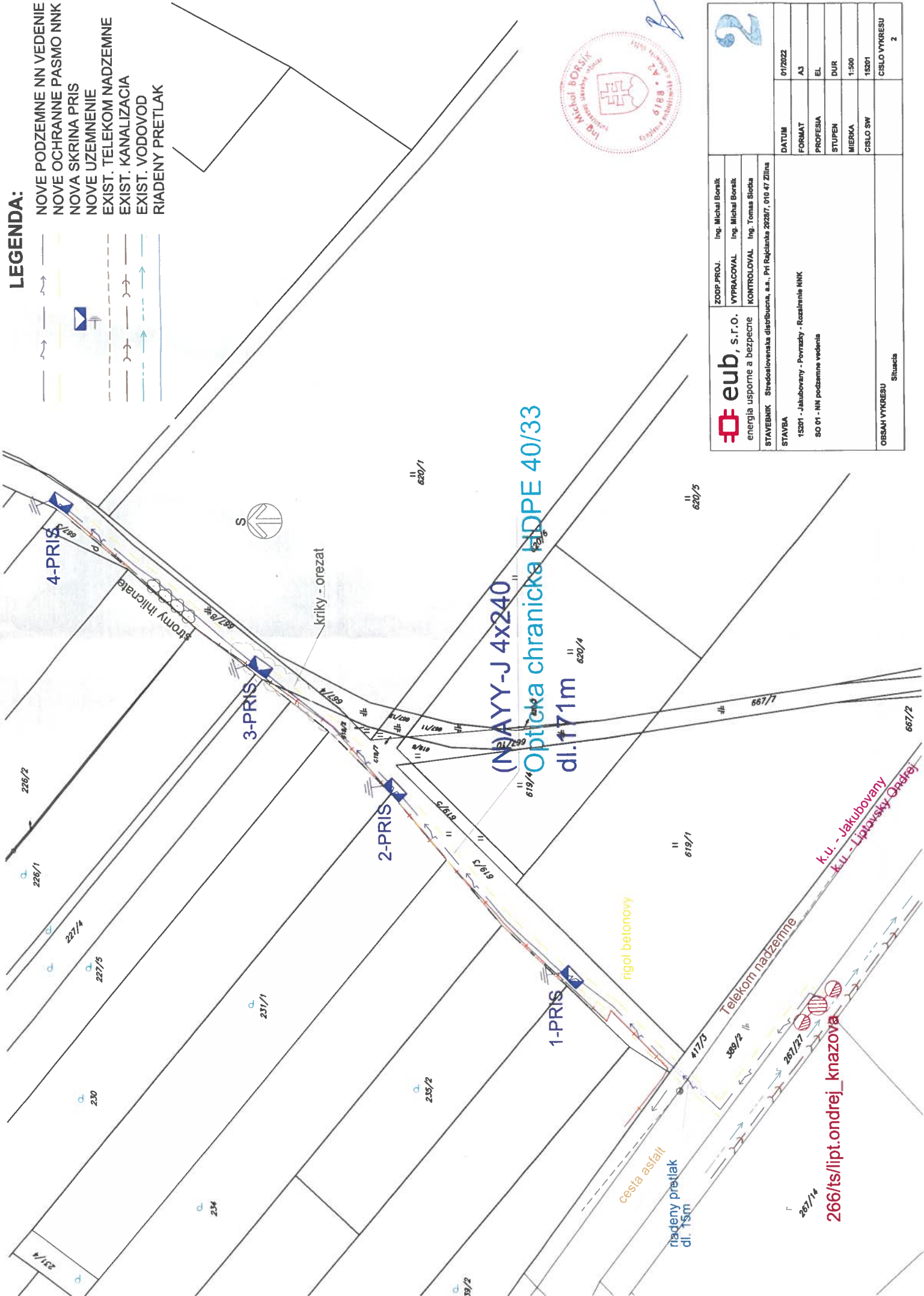
Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) dňa:

LEGENDA:

- NOVE PODZEMNE NN VEDENIE
- NOVE OCHRANNE PASMO NNK
- NOVA SKRINA PRIS
- NOVE UZEMNENIE
- EXIST. TELEKOM NADZEMNE
- EXIST. KANALIZACIA
- EXIST. VODOVOD
- RIADENY PRETLAK



 eub, s.r.o. energia usporne a bezpecne	ZODP.PROJ.	Ing. Michal Borský
	VYPRACOVAL	Ing. Michal Borský
STAVBA 15201 - Jakubovany - Povratky - Rozslienie NNK SO 01 - NN podzemne vedenie	KONTROLOVAL	Ing. Tomas Skotska
	STAVEBNIK Stredoslovenska distribucna, a.s., Pri Rajciach 2020/7, 010 47 Zilina	
DATUM	01/2022	
FORMAT	A3	
PROFESIA	EL	
STUPEN	DUR	
MIERKA	1:500	
CISLO SW	15201	
CISLO VYKRESU	2	
OBSAH VYKRESU	Situacia	

266/ts/lipt.ondrej_knazova
 k.u. - Jakubovany
 k.u. - Liptovský Ondrej

